



# FORMULAIRE

## DEMANDE DE SUBVENTION

Cadre réservé à l'administration  
N° de Dossier :

- CAMPAGNE DE RAVALEMENT DE FACADE  
 TRAVAUX D'INTERET ARCHITECTURAL

### IDENTITÉ DU DEMANDEUR et ADRESSE DU BIEN

Nom du demandeur : .....  
Adresse du demandeur : .....  
Code postal ..... COMMUNE : .....  
Tél. domicile : ..... Tél. portable : .....  
Adresse mail : .....

Adresse de l'immeuble des travaux : .....

Agissant en Qualité de :

- PROPRIÉTAIRE  
 SYNDIC DE L'IMMEUBLE

### PIÈCES A FOURNIR

PIÈCES A FOURNIR AU DÉPÔT DE LA DEMANDE D'AUTORISATION D'URBANISME :

- Le ou les devis descriptif(s) détaillé(s) des travaux à réaliser faisant apparaître l'adresse des travaux, le détail des travaux prévus, la superficie de la façade rénovée et les coûts unitaires.
- Un relevé d'identité bancaire
- Le présent bordereau de demande de subvention dûment complété, daté et signé
- Dans le cas d'une copropriété, l'accord écrit des autres copropriétaires pouvant bénéficier de la subvention et les modalités de répartition de la subvention décidée collégalement par les copropriétaires.
- Le récépissé de dépôt de la Déclaration Préalable ou du Permis de Construire

PIÈCES A FOURNIR APRÈS ACHÈVEMENT DES TRAVAUX :

- La facture certifiée acquittée faisant apparaître l'adresse des travaux, le détail des travaux réalisés, la superficie de la façade rénovée et les coûts unitaires.
- La déclaration attestant l'achèvement et la conformité des travaux (DAACT) de l'autorisation d'urbanisme obtenue (PC ou DP).

LE FORMULAIRE ET LES PIÈCES SERONT DEPOSES À :

Hôtel de Communauté  
**Service Urbanisme pour la ville d'ÉPERNAY**  
Place du 13ème Régiment de Génie -51200 ÉPERNAY  
Tél. : 03 26 56 47 78  
Ou par mail : [epernay.urbanisme@ville-epernay.fr](mailto:epernay.urbanisme@ville-epernay.fr)

## DESCRIPTION DES TRAVAUX

COCHER LES CASES CORRESPONDANTES AUX TRAVAUX QUE VOUS ALLEZ ENGAGER

- maçonnerie** (réparations pierres, appuis, etc)
- Menuiseries** (fenêtres, volets, etc)
- Ravalement** (nettoyage, enduits, etc)
- Peinture** (volets, menuiseries, ferronneries, etc)
- Zinguerie** (chéneaux, gouttières, brisis, etc)
- Divers** (travaux de ferronnerie, réalisation de marquise, etc)

**MONTANT TOTAL DES TRAVAUX : ..... € TTC**

## ENGAGEMENT DU BÉNÉFICIAIRE

Je soussigné : (Nom, adresse du signataire) :

.....

M'engage :

- à ne pas commencer les travaux avant d'avoir reçu l'arrêté de subvention, sauf en cas de situation le justifiant et **préalablement** accordé par le Service Urbanisme, Architecture et Patrimoine de la Ville d'Épernay ; et, le cas échéant, par l'Architecte des Bâtiments de France (ABF)
- à faire réaliser les travaux par des professionnels du bâtiment

Le non respect de ces engagements entraînera l'annulation de la subvention correspondante.

A .....

Signature :

Le .....

## CONDITIONS D'ATTRIBUTION

*Pour plus de détails, merci de contacter le service Urbanisme, Architecture et Patrimoine de la Mairie d'Épernay. 03 26 56 47 78*

### LES CONDITIONS D'ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS SONT LES SUIVANTES :

- L'immeuble est repéré d'intérêt architectural à la carte de l'AVAP et/ou fait partie du secteur de la campagne de ravalement obligatoire en vigueur.
- Les façades ou murs sont visibles du domaine public et concernent les travaux de mise en valeur de l'immeuble hors travaux de couverture.
- L'immeuble des travaux a au moins 50% de surface destinée à l'habitat.
- Dans le cadre d'une copropriété, la demande de subvention a été validée par la copropriété.
- Les travaux doivent avoir été **autorisés par une autorisation d'urbanisme** (déclaration préalable ou permis de construire).
- La subvention ne peut être attribuée qu'une fois par adresse sur une période de 10 ans.

### CALCUL DE LA SUBVENTION :

- Les travaux sont subventionnés à hauteur de 20% pour les immeubles repérés d'intérêt architectural.
- Les travaux sont subventionnés à hauteur de 10%, 15 % ou 20% pour les immeubles inscrits dans la campagne de ravalement obligatoire en vigueur, en fonction de l'année de la demande.
- Les subventions sont plafonnées à 4573,47€ par adresse.